

<u>INWESTOR:</u> 	MIASTO OSTRÓW MAZOWIECKA ul. 3 Maja 66 07-300 Ostrów Mazowiecka
<u>JEDN. PROJEKTUJĄCA:</u> 	MATPROJEKT Mateusz Jurczyk ul. Łąkowa 12f 05-135 Komornica

MATERIAŁY DO UZYSKANIA DECYZJI ZRID

PRZEDMIOT INWESTYCJI	Przebudowa ulicy Leśnej w Ostrowi Mazowieckiej
LOKALIZACJA INWESTYCJI	jednostka ewidencyjna: Ostrów Mazowiecka obręb: Ostrów Mazowiecka działki nr: 2644/11, 2782/19, 2782/26, 2782/13, 2782/53, 2782/29, 2645/2, 2647/6, 2651/1, 2647/4, 2649/7, 2649/8, 2649/10, 2649/9, 2649/4, 2787/1 KOB: IV(k=5; w=1), XXV(k=1; w=1,0), XXVI(k=8; w=1)

Imię i Nazwisko	Stanowisko	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. Mateusz Jurczyk	Projektant	MAZ/0410/PWOD/13	
mgr inż. Paweł Trzebiński	Asystent Projektanta	-	

grudzień 2015

Spis treści

A. CZĘŚĆ INFORMACYJNO - OGÓLNA

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	3
2. INWESTOR	3
3. JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA	3
4. PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA	3

B. CZĘŚĆ TECHNICZNA

1. WSTĘP	3
2. ZAKRES ROBÓT INWESTYCYJNYCH	4
3. PLANOWANE ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	5
4. ANALIZA POWIĄZAŃ DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI	5
5. ZMIANY W DOTYCHCZASOWEJ INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU	6

Załączniki:

1. PLAN ORIENTACYJNY W SKALI 1:10 000
2. PLAN SYTUACYJNY W SKALI 1:500 PRZEDSTAWIAJĄCY PROPONOWANY PRZEBIEG DROGI, Z
ZAZNACZENIEM TERENU NIEZBĘDNEGO DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ORAZ ISTNIEJĄCE UZBROJENIE
TERENU

A. CZĘŚĆ INFORMACYJNO - OGÓLNA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa ulicy Leśnej wraz z przebudową infrastruktury technicznej w miejscowości Ostrów Mazowiecka, gmina Ostrów Mazowiecka, powiat ostrowski, województwo mazowieckie.

2. Inwestor

Inwestorem jest:

Miasto Ostrów Mazowiecka
ul. 3 Maja 66
07-300 Ostrów Mazowiecka
powiat ostrowski, woj. mazowieckie

3. Jednostka projektująca

Wykonawcą dokumentacji technicznej jest:

MATPROJEKT Mateusz Jurczyk
z/s: 05-135 Komornica, ul. Łąkowa 12.

4. Podstawa formalna opracowania

Podstawą opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej jest: Umowa na wykonanie dokumentacji technicznej **G-7.2151.34.2015**

Ponadto materiałami wyjściowymi do opracowywanej dokumentacji są:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)
- Inne związane przepisy i normatywy.

B. CZĘŚĆ TECHNICZNA

1. Wstęp

Przedmiotem wniosku jest przebudowa ulicy Leśnej wraz z przebudową infrastruktury technicznej w miejscowości Ostrów Mazowiecka.

Całość inwestycji będzie zlokalizowana na terenie gminy Ostrów Mazowiecka, powiatu ostrowski, województwa mazowieckiego.

2. Zakres robót inwestycyjnych

Przedmiotowa droga zlokalizowana jest pomiędzy ulicą Przeskok i ulicą Iglastą w miejscowości Ostrów Mazowiecka. W stanie obecnym droga ta przebiega na terenie zabudowy (budynki mieszkalne jednorodzinne). W stanie obecnym droga posiada jezdnię gruntową o szerokości ok. 4,0-5,0m. Nawierzchnia jest w złym stanie technicznym z licznymi koleinami i wybojami. Wody opadowe odprowadzane są poprzez spadki poprzeczne i podłużne na przyległe tereny zielone lub zbierają się w istniejącej drodze tworząc kałuże.

Obsługa zabudowy odbywa się z jezdni istniejącymi zjazdami. Początek projektowanej przebudowy znajduje się w pobliżu skrzyżowania z ul. Przeskok, natomiast koniec przylega do działki 2792.

Ruch na drodze zaliczony jest do kategorii KR1. Parametry techniczne projektowanych elementów układu drogowego przyjęte zostały w oparciu o wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Na terenie objętym inwestycją istnieją następujące sieci uzbrojenia terenu:

- napowietrzne linie elektryczne
- sieć kanalizacyjna
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć gazowa

Zakres budowy dotyczy przede wszystkim wykonania nowej nawierzchni jezdni wraz ze zjazdami i skrzyżowaniami z kostki brukowej. Przekrój drogi to 1x2 (droga jednojezdniowa, dwupasowa, dwukierunkowa), pasy ruchu o szerokości 3,00 m. Odprowadzenie wody przewidziano powierzchniowo poprzez ściek przykrawężnikowy i wpusty uliczne do projektowanej studni chłonnej.

Ponadto, inwestycja obejmuje przebudowę elementów infrastruktury technicznej tj. regulację urządzeń uzbrojenia podziemnego oraz przebudowę słupów elektrycznych.

W celu realizacji przedmiotowej inwestycji niezbędna jest regulacja stanu prawnego działek przewidzianych pod drogę wg projektu podziałów /procedury podziałowe zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. nr 80, poz. 721 z 2003r. z późn. zmianami)/.

Planowane w dokumentacji projektowej wydzielenie działek miało na celu pozyskanie terenów niezbędnych dla poszerzenia istniejącego pasa drogowego **wyłącznie** w celu zapewnienia przepisowych parametrów drogi, poprawy widoczności i bezpieczeństwa ruchu, a także zapewnienia prawidłowego odwodnienia korpusu drogowego.

Wykaz działek będących obecnie działkami drogowymi, planowanych do zajęcia pod budowę drogi oraz przeznaczonych do czasowego zajęcia terenu na czas budowy przedstawiono na mapach z projektami podziałów.

Teren objęty opracowaniem stanowi działki o nr 2644/11, 2782/19, 2782/26, 2782/13, 2782/53, 2782/29, 2645/2, 2647/6, 2651/1, 2647/4, 2649/7, 2649/8, 2649/10, 2649/9, 2649/4, 2787/1

Charakter obszarów objętych inwestycją

- Istniejący pas drogi gminnej: 2651/1 (obręb – Ostrów Mazowiecka).
- Działki przeznaczone do podziału w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. nr 80, poz. 721 z 2003r. z późn. zmianami): 2787, 2646, 2645 (obręb nr 1 – Ostrów Mazowiecka).
- Konieczność wykupu działek w związku z przebudową obejmujące działki nowopodzielone: - 2782/13, 2782/53, 2782/29, 2649/7, 2649/8, 2649/9, 2787/1, 2646/2, 2645/2

Obszary Natura 2000

Droga na opracowywanym odcinku nie przecina obszarów specjalnej ochrony ustanowionych w ramach programu Natura 2000, nie przylega również do obszarów Natura 2000.

Zaproponowane rozwiązania architektoniczne, technologiczne i przestrzenne w jak najmniejszym stopniu oddziaływać będą na środowisko przyrodnicze pod względem emisji spalin i hałasu.

3. Planowane zagospodarowanie przestrzenne

Projektowane zagospodarowanie terenu, w związku z inwestycją objętą dokumentacją nie zmieni się w sposób zasadniczy. Zarówno funkcja obszaru, jak też jego charakter nie ulegną zmianie.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę ulicy o następujących parametrach:

– szerokość jezdni	6,00m
– klasa drogi	L
– kategoria drogi	droga gminna
– kategoria ruchu	KR1
– prędkość projektowa	$V_p = 30$ km/h
– szerokość pasa drogowego	10,0m – 14,0m

Zestawienie powierzchni:

- Jezdnia wraz ze zjazdami i zabrukowaniem z kostki brukowej: 2 604 m²
- Krawężniki betonowe – 802m
- Obrzeża betonowe – 65m
- Ścieki uliczne z kostki brukowej – 674m

4. Analiza powiązań drogi z innymi drogami publicznymi

4.1. Sieć dróg publicznych w rejonie projektowanej inwestycji

Ul. Leśna zlokalizowana jest w południowo-zachodniej części miasta Ostrów Mazowiecka, na obszarze o zabudowie mieszkaniowej oraz na terenie leśnym. Teren w rejonie ul. Leśnej nie jest silnie zurbanizowany, jednak posiada cechy miejskiego zagospodarowania terenu, które wskazują na rozwój w tym kierunku. Ulica Leśna pełni funkcję drogi lokalnej (klasa techniczna L), która zapewnia obsługę komunikacyjną przyległych posesji. Ulica Leśna posiada bezpośrednie połączenie z drogą zbiorczą tj. ulicą Brokowską w kierunku północnym oraz z ulicą Iglastą w kierunku południowym.

Przebudowa ul. Leśnej wymusza wprowadzenie zmian w istniejącym oznakowaniu poziomym i pionowym w rejonie skrzyżowań z ulicami: Na Polance, Gajowa, Zaciszna oraz Leśna.

Biorąc pod uwagę istniejące rozwiązania komunikacyjne w analizowanym rejonie, jak również charakter jaki pełni projektowana ulica można stwierdzić, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie wpłynie w znaczący sposób na warunki ruchu w istniejącej sieci drogowej, a jednocześnie podniesienie parametrów technicznych istniejącej jezdni ul. Leśnej i wykonanie normatywnych skrzyżowań w znaczny sposób poprawi warunki włączenia do ruchu pojazdów korzystających z ul. Leśnej.

Kluczowe jest zaprojektowanie drogi o odpowiednim standardzie tak aby zapewnić odpowiednie warunki użytkowania wszystkim uczestnikom ruchu wraz zapewnieniem bezpieczeństwa. Projektowana droga zapewni podniesienie cech, które mają wpływ na komfortowe i bezpieczne użytkowanie. Projektowane elementy zwiększą standard bezpieczeństwa. W zakresie objętym wnioskiem znajdują się projektowane zjazdy i skrzyżowania, przebudowa słupów energetycznych średniego i niskiego napięcia oraz budowa studni chłonnych.

4.2. Podsumowanie

W ramach planowanej inwestycji podnosi się standard istniejącego ciągu drogowego wzbogacającego ofertę komunikacyjną gminy Ostrów Mazowiecka. Obsługa obszarów przyległych do drogi i dalsze powiązania pozostaną bez zmian, ponieważ sieć dróg lokalnych jest już ukształtowana i nie ma potrzeby wprowadzania nowych ciągów drogowych. Systematycznie poprawiany będzie stan techniczny tych powiązań (poszerzenia i rewitalizacje nawierzchni, poprawa odwodnienia).

5. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu

Przedmiotowa inwestycja wprowadzi zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu. Zmiany swoim zakresem obejmą charakterystyczne elementy układu drogowego.

5.1. Branża drogowa i pozostałe branże

Zmiany w układzie drogowym spowodowane są przede wszystkim rozbudową odcinka drogi i koniecznością spełnienia parametrów projektowych, których wielkości i zakres określa Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dodatkowo wprowadzone zmiany w zagospodarowaniu mają na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu podróżujących i pieszych, zwiększenie komfortu podróżowania, zapewnienie obsługi terenów przyległych do drogi.

Zakres projektowanych robót:

- a) wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni wraz ze zjazdami i skrzyżowaniami,
- b) zapewnienie odprowadzenia wody opadowej poprzez spadki poprzeczne nawierzchni do ścieku przykrawężnikowego i wpustów ulicznych a następnie do projektowanej studni chłonnej,
- c) przebudowa elementów infrastruktury technicznej tj. regulacja urządzeń uzbrojenia podziemnego oraz przebudowa sieci elektrycznej
- d) wprowadzenie oznakowania pionowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

PLAN ORIENTACYJNY

skala 1:10 000

